

PROTOCOLLO
COMUNE DI LAVAGNO
21 GEN. 2010

Reg. Nr. Del. G.

PROPRIETA': IMMOBILIARE LUCA snc

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO IN VIA CASTELLO APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 118 DEL 27/11/2009

L'IMPRESA:

PROGETTISTI:
I PROPRIETARI:

TAV.4 - VAR

1) DATI STEREOOMETRICI
2) PLANIMETRIA DI PROGETTO
3) PLANIVOLUMETRICO

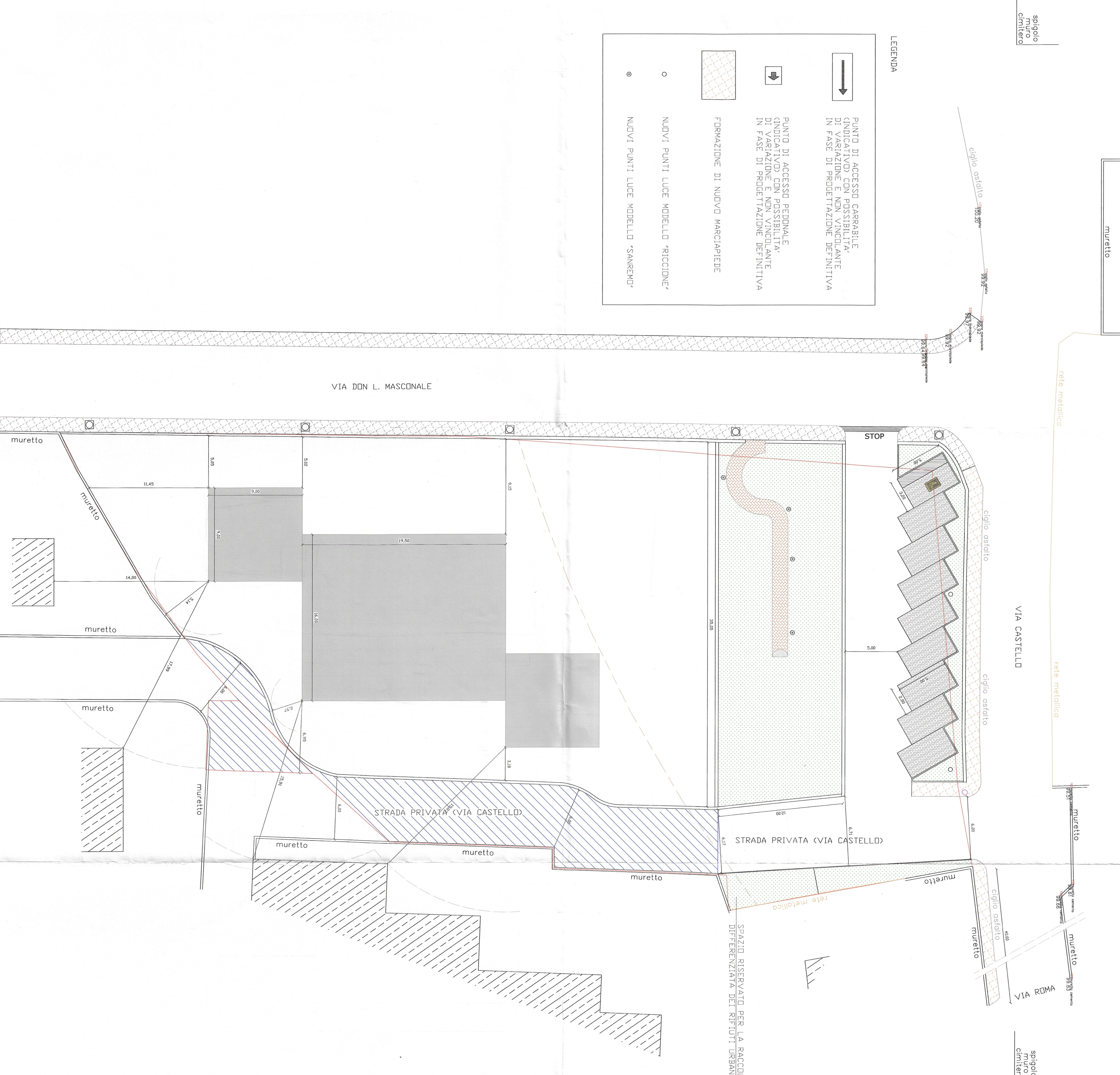
DATA: 19/01/2010 | SCALA: 1:200

STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE BERTUCCI-GERONI DAVVIDE
Via XXVI Aprile n°24, 37036 S. Martino B.A. (Verona)
Tel. 045/8791422 Fax 045/8791422 Cell. 3284718416 - email davvid@bertuccigeroni.it

DATI STEREOOMETRICI

Indici	unità	zona C2/2	progetto
indice di edificabilità territoriale complessivo	mc/mq	1	1
indice di edificabilità fondiaria complessivo	mc/mq	-	-
superficie minima del lotto	mq	-	-
altezza massima	m	7,50	7,50
altezza massima di colmo	m	-	-
numero massimo di piani	n°	2	2
distanza minima dalla sede stradale	m	5,00	5,00
rapporto di copertura massimo	%	30	30
destinazione delle superfici scoperte a colture e giardini (minimo)	%	20	20
destinazione delle superfici scoperte a parcheggi pavimentati (massimo)	%	80	80
perimetro piano interventi	ml	232	235
nuovo perimetro	ml	-	3 (+1.396)
ventilazione	mq	2.820	-
superficie C2/2 piano interventi	mq	-	2.881
superficie C2/2 nuovo perimetro	mq	-	292 (-10%)
superficie ampiezza piano interventi/nuovo perimetro	mc	-	2.881
volumi	mq	600	907
area destinata a verde di cui:	mq	2.281	1.874
superficie asfaltata mq 373;	mq	592	474
perimetro verde mq 103;	mq	1.382	1.500
superficie scoperta	mq	1.300	1.200
superficie scoperta a verde	mq	300	300

PLANIMETRIA DI PROGETTO



PLANIVOLUMETRICO

