



**COMUNE DI LAVAGNO**  
**Provincia di Verona**

N. **17** REGISTRO DELIBERAZIONI

**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

**Oggetto: VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO TECNICO EDILIZIA PRIVATA - PROVVEDIMENTI.**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventitre** del mese di **Gennaio** alle ore 18:30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sull'ordinamento delle autonomie locali vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

ALBI SIMONE	Sindaco	Presente
CARCERERI MONICA	Assessore	Assente
DI MICHELE DAVID	Assessore	Presente
SPONDA ALESSANDRA	Assessore	Presente
RIDOLFI STEFANO	Assessore	Presente
		Presenti n. 4 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **DOTT. MASSIMO DI MARCO**.

Il Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO: VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SERVIZIO TECNICO  
EDILIZIA PRIVATA - PROVVEDIMENTI.**

---

Che in data 16/01/2017 il Responsabile del Servizio ha espresso il parere che qui di seguito integralmente si riporta: " Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, nonchè del Decreto di nomina del titolare di P.O. a firma del Sindaco, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla sola regolarità tecnica.

Il Responsabile del Servizio  
F.to (BOTTACINI MARCO)  
*firma digitalmente apposta a' sensi di legge*

---

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 200 del 11.12.2012, a seguito del recesso dall'Unione Comuni "Unionvalli" venne istituito il S.U.A.P. telematico comunale a decorrere dal 01.01.2013 con adesione alla piattaforma in delega alla Camera di Commercio di Verona;
- in data 20.02.2014 e' stata sottoscritta la nuova convenzione per l'utilizzo della soluzione informatica realizzata dalla Camera di Commercio per la gestione delle pratiche dello Sportello Unico per le Attivita' Produttive tramite il portale [www.impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it) e per l'erogazione del complesso di servizi connessi tra il Responsabile Suap dell'Ente, la Camera di Commercio, Industria e Artigianato di Verona ed Infocamere S.C.p.A.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 10/12/2015 si e' istituito, a decorrere dal 01/01/2016 lo Sportello Unico Edilizia, mediante l'utilizzo delle funzionalita' del "SUAP Camerale" telematico in delega a Camera di Commercio raggiungibile dal portale nazionale [www.impresainungiorno.gov.it](http://www.impresainungiorno.gov.it) cosi' come previsto dall'art. 5 del D.P.R. n.380/2001;

Considerato che con deliberazione di G.C. n. 80 del 11/06/2015 si e' provveduto ad aggiornare gli importi dei diritti di segreteria con riferimento alla materia dell'edilizia privata, introducendo altresì l'importo di € 35,00 per la presentazione delle pratiche tramite lo Sportello Unico Attivita' Produttive sia in materia di edilizia privata che produttiva;

Dato atto che per rendere piu' chiaro e preciso il versamento dell'importo complessivo dei diritti di segreteria da effettuare si rende necessario aggiungere, per

ogni tipologia di intervento relativamente alle pratiche edilizie presentate sia a livello residenziale che produttivo tramite lo SUAP, l'importo di € 35,00 sopra richiamato;

Vista la sotto riportata tabella, la quale specifica l'importo complessivo dei diritti di segreteria da versare:

Descrizione	Importo Euro
<b>ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA</b>	
C.I.L.	70,00
C.I.L.A.	119,00
<b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b>	
Nuove costruzioni e ampliamenti	
▪ fino a 100 mc o 100 mq	135,00
▪ da 101 a 300 mc o mq	155,00
▪ da 301 a 400 mc o mq	195,00
▪ da 401 a 600 mc o mq	275,00
▪ da 601 a 800 mc o mq	355,00
▪ da 801 a 1000 mc o mq	435,00
▪ oltre 1001 mc o mq	551,00
Ristrutturazione senza ampliamenti di volume;	
▪ ristrutturazioni a carattere residenziale fino a 720 mc. di volume urbanistico	160,00
▪ ristrutturazioni a carattere residenziale oltre i 720 mc. di volume urbanistico	295,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza fino a 500 mq. di superficie utile	160,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza da 501 mq. a 2000 mq. di superficie utile	225,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza da 2001 mq. a 5000 mq. di superficie utile	349,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza oltre 5001 mq. di superficie utile	551,00
Rinnovo e varianti in corso d'opera al Permesso di Costruire senza ampliamento;	91,00
<b>DIA</b>	
▪ Piano Casa;	181,00
▪ art. 22, comma 3, del D.P.R. 380/01;	Vedi permessi a costruire
<b>SCIA</b>	181,00
<b>Richiesta autorizzazione paesaggistica</b>	160,00
<b>PISCINE</b>	
▪ fino a 30,00 mc (capacita')	293,00
▪ oltre a 30,00 mc (capacita')	551,00

Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilita' e dei contratti;

Visto il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali";

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

## DELIBERA

Per le motivazioni in premessa citate, stabilire quanto segue:

1. di rideterminare, per i motivi sopra esposti, i diritti di segreteria destinati esclusivamente a vantaggio del comune, secondo la tabella di seguito riportata:

Descrizione	Importo Euro
<b>ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA</b>	
C.I.L.	70,00
C.I.L.A.	119,00
<b>PERMESSI DI COSTRUIRE</b>	
Nuove costruzioni e ampliamenti	
▪ fino a 100 mc o 100 mq	135,00
▪ da 101 a 300 mc o mq	155,00
▪ da 301 a 400 mc o mq	195,00
▪ da 401 a 600 mc o mq	275,00
▪ da 601 a 800 mc o mq	355,00
▪ da 801 a 1000 mc o mq	435,00
▪ oltre 1001 mc o mq	551,00
Ristrutturazione senza ampliamenti di volume;	
▪ ristrutturazioni a carattere residenziale fino a 720 mc. di volume urbanistico	160,00
▪ ristrutturazioni a carattere residenziale oltre i 720 mc. di volume urbanistico	295,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza fino a 500 mq. di superficie utile	160,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza da 501 mq. a 2000 mq. di superficie utile	225,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza da 2001 mq. a 5000 mq. di superficie utile	349,00
▪ ristrutturazioni ad uso diverso dalla residenza oltre 5001 mq. di superficie utile	551,00
Rinnovo e varianti in corso d'opera al Permesso di Costruire senza ampliamento;	91,00
<b>DIA</b>	
▪ Piano Casa;	181,00
▪ art. 22, comma 3, del D.P.R. 380/01;	Vedi permessi a costruire
<b>SCIA</b>	181,00
<b>Richiesta autorizzazione paesaggistica</b>	160,00
<b>PISCINE</b>	
▪ fino a 30,00 mc (capacita')	293,00
▪ oltre a 30,00 mc (capacita')	551,00

2. di precisare che nel caso di costruzione mista si fara' riferimento alla preminenza della destinazione d'uso;

3. di stabilire, altresì che per le domande di concessione in sanatoria i diritti di segreteria si applicano in ogni caso nella misura massima delle rispettive categorie di intervento;

4. di dichiarare con separata unanime votazione favorevole, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente  
f.to ALBI SIMONE  
*firma digitalmente apposta*

Il Segretario Comunale  
f.to DOTT. MASSIMO DI MARCO  
*firma digitalmente apposta*